

# Compte-rendu de de la réunion du Conseil de quartier Grenade les prés Mardi 22 mars 2016 – 18h30

**Membres du bureau CDQ présents :** Jean-Louis Bornes, Christian Vasse, Jean-Michel Llodra, Lucie Schmitz, Philippe Rhom, Dalila Routaboul, Fabienne Bardin, David Santos Rousseau, Nathalie Floucat

Membre excusé : Loïc Levenez

**Elus présents:** Catherine Eschard, adjointe au Maire déléguée au quartier Grenade-Les Près et à la démocratie participative.

**Service Démocratie de proximité :** Karima Fedan mani, référente du quartier Grenade-les Près

**Invités :** Jean-Paul Laborie membre de la commission densification du CESEL

## Ordre du jour :

- Echange avec le CESEL dans le cadre de leur commission densification
- Informations municipales
- Actions en cours du conseil de quartier
- Points divers

### 1. Echange avec le CESEL dans le cadre de leur commission densification

#### **La densification du territoire : présentation de la concertation dans le cadre de l'élaboration du PluiH**

Jean-Paul Laborie est vice-président du Conseil Economique social et Environnemental local (CESEL). Dans le cadre de l'élaboration du PLUIH, Plan Local d'Urbanisme intercommunal-Habitat, le CESEL s'est autosaisie de la thématique pour mener une réflexion sur les enjeux de la densification sur le territoire. L'objectif de la commission du CESEL est la remise d'un rapport pour juin 2016.

La concertation à voir sur <http://www.toulouse-metropole.fr/projets/plan-local-d-urbanisme-intercommunal>.

L'objectif de la rencontre avec le cdq est d'échanger sur l'élaboration du PluiH, la densification et les liens entre Toulouse Métropole & Blagnac.

Le PLUI-H ? : Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal - Habitat (PLUi-H) fixe les grandes orientations stratégiques d'aménagement et les règles d'occupation et d'utilisation du sol : il détermine les zones où l'on peut construire et celles que l'on souhaite protéger.

**Le PLUi-H s'impose à tous : particuliers, administrations et entreprises.**

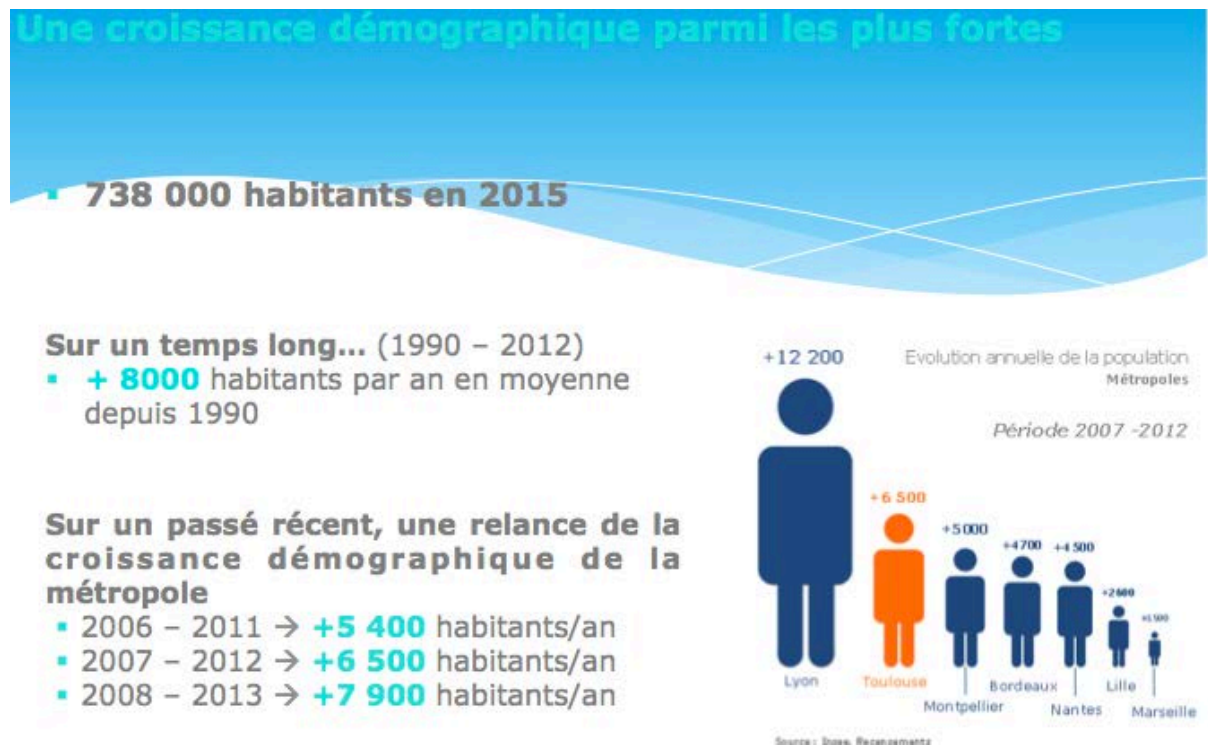
Il sert de référence à l'instruction des autorisations d'urbanisme : permis de construire, déclaration préalable...

Il se substitue aux Plans locaux d'urbanisme (PLU) ou aux Plans d'occupation des sols (POS) des 37 communes membres de Toulouse Métropole ainsi qu'au Programme local de l'habitat (PLH).

#### Ses objectifs métropolitains:

- Meilleure articulation entre programmation de l'habitat, planification urbaine et capacité à assurer un niveau de services et d'équipements suffisant pour la population
- Meilleure articulation entre développement urbain et mobilités
- Meilleure articulation entre développement urbain et préservation, gestion des ressources et activités agricoles.

Il est important de connaître quelques chiffres qui permettent d'appréhender la réalité démographique de Toulouse Métropole (37 communes).



**140 000 à 150 000 habitants supplémentaires en 2030 dans la métropole, soit 6 fois la population de Blagnac !**

Des besoins de construction à hauteur de 6 500 à 7 500 logements par an

Le PLUI-H sera voté en octobre 2016 pour une durée de 5 ans.

## **2. Informations municipales**

### **Travaux Chemin d'Aussonne : démarrage le 4 avril pendant 5 mois**

La partie concernée par les travaux s'étend de l'avenue du Général de Gaulle à la rue des Bleuets.

Les travaux concernent la mise aux normes du réseau pluvial et des eaux usées.

Les travaux se dérouleront en 3 étapes.

Du 4 avril au 6 mai retrait des enrobés amiantés.

Du 9 mai au 31 août pose des réseaux eaux usées et eaux pluviales.

Du 1<sup>er</sup> au 16 septembre réfection de la chaussée.

Une réunion d'information est programmée pour les riverains impactés par cette procédure le mercredi 23 mars à l'école René Cassin, à 19h.

## **3. Actions en cours du cdq**

- **Avancement cabines à lire** : implantation prévue début avril
- **Préparation vide grenier** du 5 juin, parking des Charrons en cours, inscription le mercredi 27 avril à partir de 14h à la permanence du quartier, maison Naudin.

- **Carnaval : samedi 19 mars**

3000 personnes présentes

- **Rapport de la commission inter quartier sur la sécurité et la circulation aux abords des écoles** : sera présenté à Monique Combes et Jean Paul Tédjedor.

Fin de la séance à 20h30. Prochaine réunion le mardi 12 avril à 18h30